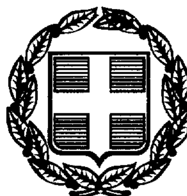





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 264

20 Απριλίου 1999


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 708 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμ. 2,945 στη θέση «Χρώμιο» Δήμου Ν. Αρτάκης Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α΄/97) «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας - ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την 6747/29.9.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί Προστασίας Δασών κ.λ.π. και ειδικότερα: α) του αριθμ. 41 παρ. 1, β.β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την 639/8.3.99 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 2,945 στρεμ. στη θέση «Χρώμιο» Δήμου Ν. Αρτάκης του Δημοτικού δάσους Ν. Αρτάκης που εκχερσώθηκε από τον Κων/νο Νικ. Μιτζιφίρι, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της), την έκταση των 2,945 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Χρώμιο» του Δημοτικού δάσους Ν. Αρτάκης Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία τμήμα Ι - ΑΒΓΔΕΑ, τμήμα ΙΙ - ΙΘΗΖΙ και με όρια:

Ανατολικά: Δημοτικές δασικές εκτάσεις και αγροτοδασικό δρόμο.

Δυτικά: Αγροτοδασικό δρόμο και Δημοτικές δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Αγροτοδασικό δρόμο.

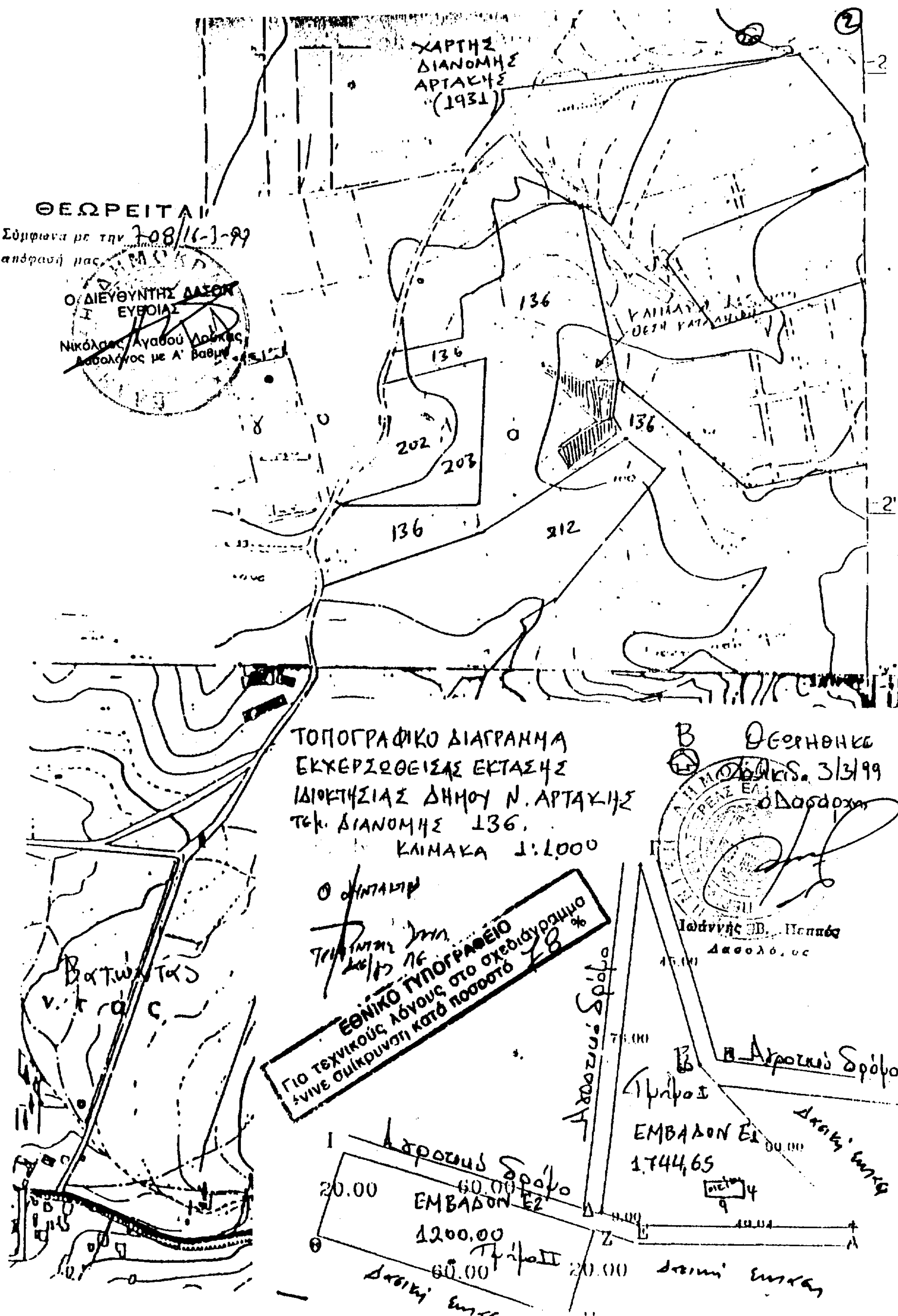
Νότια: Δημοτικές δασικές εκτάσεις και αγροτοδασικό δρόμο.

Όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 16 Μαρτίου 1999

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ


ΧΑΡΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΡΤΑΚΗΣ (1931)
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Σύμφωνα με την 208/16-1-99 απόφασή μας
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ
Νικόλαος Αγαθού Δούκας
Δασολόγος με Α' βαθμό
136
202
203
212
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ Ν. ΑΡΤΑΚΗΣ
Τεμ. ΔΙΑΝΟΜΗΣ 136.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Θεωρήθηκε
3/3/99
ο Δασάρχης
Ιωάννης Β. Παππάς
Δασολόγος
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 18 %
Αγροτικό δρόμο
ΤΜΗΜΑ Ι
ΕΜΒΑΔΟΝ Ε1
1.744,65
ΕΜΒΑΔΟΝ Ε2
1200,00
Τμήμα ΙΙ
20.00
60.00
Δασική έκταση

# ΠΟΛΟΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων δόμησης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α΄ 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαασταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις υπ' αριθ. 156/1994 και 85/1998 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Ελευσίνας.

5. Την υπ' αριθ. 171/23.7.1998 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την 63/1999 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

### Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο ΟΤ. 117, με τον αποχαρακτηρισμό από χώρο για την ανέγερση Δημοτικής Αγοράς και τον χαρακτηρισμό αυτού σε χώρο για την ανέγερση σχολείου, όπως φαίνεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 οπυ θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4687/1999 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

### Άρθρο 2

Καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί της Ιεράς οδού.

### Άρθρο 3

Τα ανεγερθησόμενα κτίρια του σχολείου, πρέπει να απέχουν από τη ρυμοτομική γραμμή επί της Ιεράς Οδού (Ηρώων Πολυτεχνείου) τουλάχιστον οκτώ (8) μ. και από τις λοιπές ρυμοτομικές γραμμές τουλάχιστον πέντε (5) μ.

Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που έχουν θεσπισθεί για την περιοχή του δήμου Ελευσίνας καθώς και οι γενικές πολεοδομικές διατάξεις.

### Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα 30 Μαρτίου 1999

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Ο.Τ.114

ΠΑΡΚΙΝΓΚ

Ο.Τ.116

ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ

Ο.Τ.118

ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ

ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΟΣ ΓΙΑ ~~ΑΓΟΡΑ~~

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

Ο.Τ.117

Ο.Τ.119

ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ

ΟΔΟΣ ΜΑΡ. ΚΟΤΤΑΚΗ

Ο.Τ.106

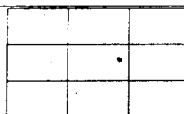
Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

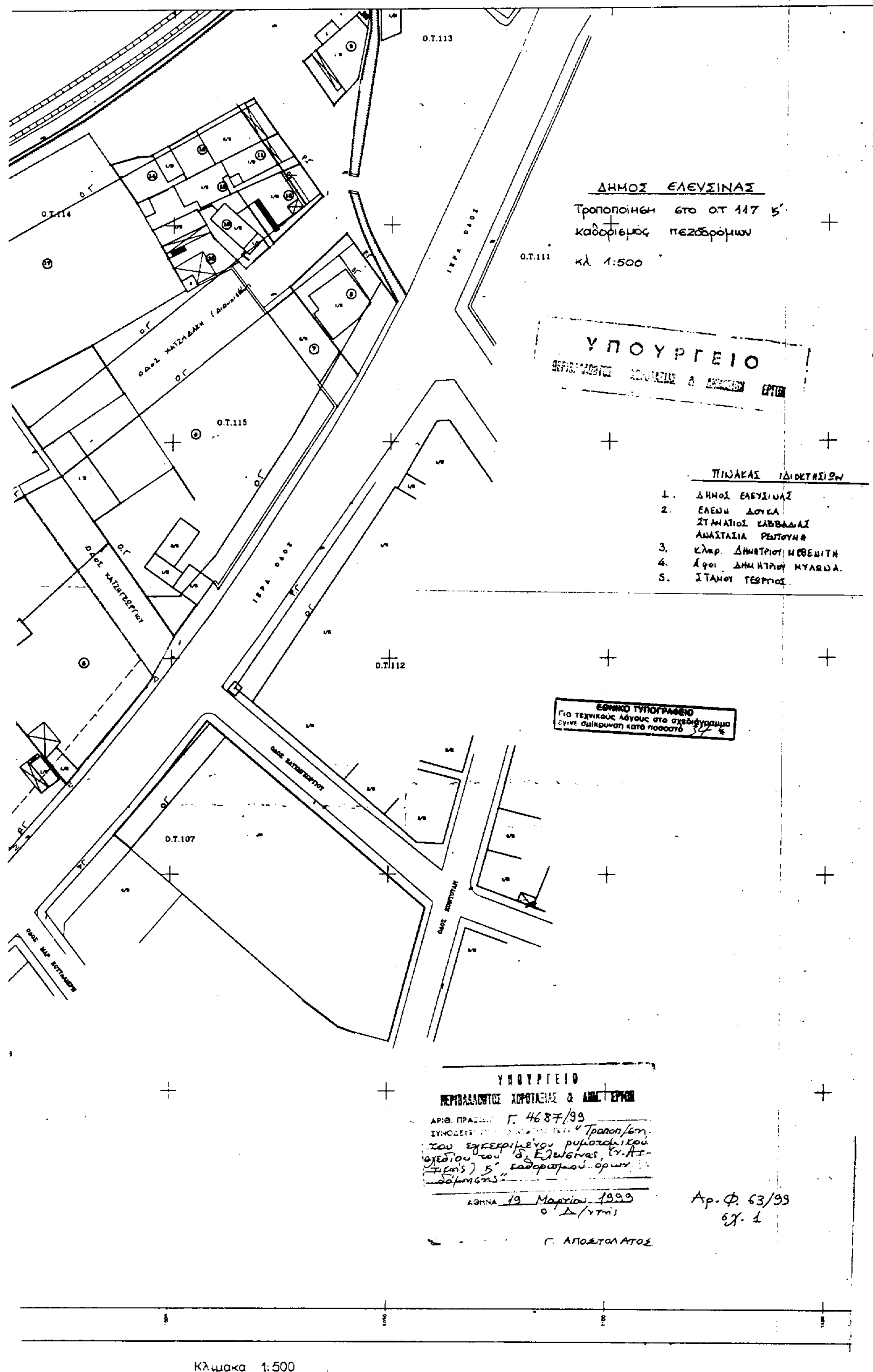
Κεντρικός μεσημβρινός 3°-0' απ' Αθήνα

Ο παραμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

είναι της προβολής HATT του κεντρικού φύλλου



ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ Ο.Τ. 113-114-115-116-117




Κλιμακα 1:500

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επιβολή προκηπίου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α΄ 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 50 του Π.Δ/τος 18/1989 (Α 8) «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

5. Την 3481/1997 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

6. Τις 1707/1992 και 454/1998 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

7. Τις 36/1995 και 178/1998 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

9.Την 44/1999 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, στην περιοχή 47 και ειδικότερα στον 21 κοινόχρηστο χώρο που καθορίστηκε με το από 20.3.1957 Β. Δ/γμα (Α΄ 43) και περικλείεται από τις οδούς Σουλιέ, Σαρκουδίνου, Κράτησης και Μάχης Αναλάτου με τη μετατροπή αυτού σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 3324/1999 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους μεταβλητού από ένα και μισό (1.50) έως τρία (3.00) και δύο (2.00) έως τρία (3.00) μέτρα όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης καθώς και οι χρήσεις γής του παραπάνω χαρακτηριζομένου ως οικοδομήσιμου χώρου είναι οι ισχύοντες στην περιοχή.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1999

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΟΤ 27
ΟΤ 17
ΟΤ 24
ΟΤ 16
ΟΤ 23
ΟΤ 22
ΟΤ 21
ΟΤ 20
ΟΔΟΣ ΣΑΡΚΟΥΔΙΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΤΡΑΤΟΥΛΑ
ΟΔΟΣ ΓΟΥΣΙΑ
ΟΔΟΣ ΚΑΚΑΒΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΗΣ ΑΝΔΑΛΑΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΡΗΤΗΣ
ΟΔΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
4ο Δ.Σ. ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΟΤ 56α
ΟΤ 55α
ΟΤ 55β
ΟΤ 57α

ΑΘΗΝΑ 27 ΑΠΡ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΕΚ
ΣΧΕΔΙΟ
ΠΟΣΟΣΤΟ 31 %

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. Γ. 3324/99
"Τροποπ/σης του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου Αθηνών 5' επιβολής προκηπίου"

ΑΘΗΝΑ 2 Μαρτίου 1999
Ο Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 37/99
6χ. 1

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 812 (4)

Διαγραφή της οικ. 3480/9.9.98 απόφασης Νομάρχη Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. οικ. 3480/9.9.98 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς «περί τροποποίησης του Ρ.Σ. οικισμού Γουμένισσας, Δήμου Γουμένισσας, στα Ο.Τ. 167 και 201».
2. Το υπ' αρ. 2808/15.2.99 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου με το οποίο επεστράφη η εν λόγω Απόφαση, με την παρατήρηση ότι πρέπει να διαγραφεί ως μη νόμιμος, αποφασίζουμε:

Διαγράφουμε την υπ' αριθ. οικ. 3480/9.9.98 Απόφασή μας και θεωρούμε αυτήν ως μήποτε εκδοθείσα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 26 Μαρτίου 1999

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ